



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ КЧР)

МИНИСТР

Дом Правительства,
369000 г. Черкесск, ул. Комсомольская, 23
тел.: 8(8782)26-59-87, факс 8(8782)26-69-38

E-mail: reception@economykchr.ru

<http://www.economykchr.ru>

ОКПО 50461367, ОГРН 1040900958780

ИНН/КПП 0901053054/091701001

26.06.2025 № 2075

на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ЭКСПЕРТИЗЕ

Приказа Министерства природных ресурсов и экологии
Карачаево-Черкесской Республики от 20 декабря 2024 г. № 455-ОЛ
«О Порядке выдачи согласия (отказа) на образование лесных участков
путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного
(бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования»

Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики, являющееся Уполномоченным органом в сфере оценки регулирующего воздействия в Карачаево-Черкесской Республике (далее – Минэкономразвития КЧР, Уполномоченный орган), в соответствии с постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 10 августа 2022 г. № 221 «О порядке проведения органами исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, оценки фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики» (далее – Постановление Правительства КЧР № 221), провело экспертизу Приказа

Министерства природных ресурсов и экологии Карачаево-Черкесской Республики от 20 декабря 2024 г. № 455-ОЛ «О Порядке выдачи согласия (отказа) на образование лесных участков путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования» (далее – Приказ № 455-ОЛ), и сообщает следующее.

Настоящее заключение подготовлено впервые.

Разработчиком Приказа № 455-ОЛ является Министерство природных ресурсов и экологии Карачаево-Черкесской Республики (далее – Минприроды КЧР, Разработчик).

Приказ № 455-ОЛ разработан в соответствии со статьями 11.2 – 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 71, 82, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, письмами Федерального агентства лесного хозяйства от 27 февраля 2024 г. № ВС-02-27/4371 и от 4 декабря 2024 г. № ВС-02-27/30188 в целях реализации права арендатора с согласия арендодателя на образование лесных участков путем раздела лесных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, прошедших государственный кадастровый учет, и утверждает Порядок выдачи согласия (отказа) на образование лесных участков путем раздела лесных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования (далее – Порядок).

Целью проведения экспертизы является анализ положений Приказа № 455-ОЛ во взаимосвязи со сложившейся практикой их применения, их соответствие принципам правового регулирования, установленным законодательством Карачаево-Черкесской Республики и Российской Федерации, определение характера и степени воздействия положений исследуемого постановления на регулируемые отношения в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, выявление затруднений в осуществлении такой деятельности, вызванных применением положений Приказа № 455-ОЛ, а также обоснованность и целесообразность введенного регулирования при реализации соответствующих отношений.

В рамках экспертизы Уполномоченным органом проведены публичные обсуждения текста Приказа № 455-ОЛ с 12 марта по 8 апреля 2025 г.

Информация о проведении экспертизы Приказа № 455-ОЛ размещена Уполномоченным органом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минэкономразвития КЧР в подразделе «Экспертиза НПА на первое полугодие 2025 года» подраздела «Экспертиза действующих НПА» раздела «Оценка регулирующего воздействия», типовом региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Карачаево-Черкесской Республики по адресу: <http://orv.kchgov.ru>, ID процедуры: 03/05/03-25/00012714, а также в официальных аккаунтах Минэкономразвития КЧР в социальных сетях.

Уведомления о проведении публичных обсуждений в отношении Приказа № 455-ОЛ направлены:

- Президенту Регионального объединения работодателей «Союз промышленников, предпринимателей и работодателей Карачаево-Черкесии»;
- Президенту Торгово-промышленной палаты Карачаево-Черкесской Республики;
- Председателю Карачаево-Черкесского Республиканского отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;
- Председателю Карачаево-Черкесского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
- Директору автономной некоммерческой организации «Центр «Мой бизнес» Карачаево-Черкесской Республики».

По результатам проведения публичных обсуждений текста Приказа № 455-ОЛ замечаний и предложений не поступило.

По результатам исследования Приказа № 455-ОЛ Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. В Приказе № 455-ОЛ не выявлено положений, способствующих возникновению расходов консолидированного бюджета Карачаево-Черкесской

Республики, а также способствующих снижению доходов бюджета Карачаево-Черкесской Республики.

2. В соответствии с подпунктами 2.2.1, 2.2.3 и 2.2.4 пункта 2.2 Порядка, к заявлению о выдаче согласия на образование лесных участков путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования (далее – Заявление) арендатор прилагает:

выписку из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), содержащую информацию о регистрации договора аренды лесного участка, в случае отсутствия регистрации, копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный лесной участок;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), выданную не позднее чем за две недели до даты ее представления в Минприроды КЧР (для арендаторов – юридических лиц);

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП), выданную не позднее чем за две недели до даты ее представления в Минприроды КЧР (для арендаторов – индивидуальных предпринимателей).

Требование о предоставлении выписок из ЕГРН, ЕГРЮЛ и ЕГРИП не может являться обязательным, так как данные выписки входят в Перечень документов (сведений), обмен которыми осуществляется с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 августа 2012 г. № 1471-р. Предоставление данных выписок является излишним требованием к арендаторам и сопровождается необоснованными издержками, в том числе на оплату выдачи выписок (расчет издержек приведен в приложении 2 к настоящему заключению).

Так, в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 октября 2024 г. № П/0335/24 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, и иной информации», в зависимости от формата предоставления документа (в бумажном или электронном

виде) плата за предоставление некоторых видов выписок и копий документов из ЕГРН для юридических лиц составляет от 1060 до 5100 рублей (стоимость предоставления некоторых выписок и копий документов из ЕГРН представлена в приложении 1 к настоящему заключению).

Выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРИП в бумажном виде выдаются по предварительному запросу в обособленном подразделении Управления Федеральной налоговой службы России (далее – УФНС России, ФНС России) или в отделении Центра государственных и муниципальных услуг «Мои документы» (далее – МФЦ) за плату в размере 200 рублей за обычную выписку, которая готовится в течение 5 рабочих дней, и 400 рублей за срочную выписку, которая выдается на следующий рабочий день после оформления запроса. Оформление запроса на выдачу выписки из ЕГРЮЛ и внесение платы за предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ возможно при личном обращении в обособленное подразделение УФНС России либо МФЦ, а также посредством сервиса ФНС России «Уплата налогов и пошлин»¹. Получить сведения из ЕГРЮЛ или ЕГРИП также можно бесплатно в электронном виде на официальном сайте ФНС России с помощью сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в электронном виде»².

Учитывая изложенное, Разработчику необходимо указать в Порядке, что выписки из ЕГРН, ЕГРЮЛ и ЕГРИП Минприроды КЧР запрашивает самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия, за исключением случая, когда арендатор предоставляет указанную информацию по собственной инициативе.

3. В пункте 2.2.5 Порядка указано, что к Заявлению арендатор также прилагает копию свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе. При этом сведения о постановке на учет в налоговом органе (идентификационный номер налогоплательщика, код причины и дата постановки на учет в налоговом органе) содержатся в ЕГРЮЛ и ЕГРИП в соответствии

¹ размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://service.nalog.ru/payment/gp.html>

² размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://egrul.nalog.ru/index.html>

с подпунктом «о» пункта 1 и подпунктом «н» пункта 2 статьи 5 Федерального Закона от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Таким образом, требование о предоставлении копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе является излишним, так как необходимые сведения содержатся в выписках из ЕГРЮЛ и ЕГРИП. Таким образом, Разработчику необходимо исключить в Порядке излишнее требование к арендаторам.

4. В Порядке отсутствует информация о способах направления Заявления и документов, что является организационным препятствием для подачи Заявлений арендаторами.

Уполномоченным органом проведен расчет издержек при направлении Заявления и документов к нему в бумажном виде личным присутствием в Минприроды КЧР, а также альтернативными способами. По результатам расчетов выявлено, что наибольшими издержками сопровождается предоставление Заявления и документов личным присутствием в бумажном виде, а наименьшими – посредством электронной почты при условии запроса Минприроды КЧР выписок из ЕГРЮЛ/ЕГРИП и ЕГРН в порядке межведомственного взаимодействия (расчеты приведены в приложении 2 к настоящему заключению).

Учитывая изложенное, Уполномоченный орган рекомендует Разработчику уточнить в Порядке способы направления арендаторами Заявлений и документов во избежание возникновения дополнительных издержек арендаторов.

5. В случае принятия Комиссией решения о выдаче арендатору согласия на образование лесных участков путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования (далее – Согласие), в соответствии с пунктом 2.9 Порядка арендатор разрабатывает межевой план образуемых лесных участков и представляет его в Минприроды КЧР. Далее, в соответствии с пунктами 2.10 и 2.11 Порядка после прохождения государственной регистрации права собственности Российской Федерации на образуемые лесные участки, Минприроды КЧР принимает решение о заключении дополнительного соглашения к действующему договору (аренды,

безвозмездного пользования или постоянного (бессрочного) пользования) лесного участка и договоров (аренды, безвозмездного пользования или постоянного (бессрочного) пользования) на образуемые лесные участки (далее – Договор). Для реализации указанных требований арендатору необходимо совершить следующие действия: получение Согласия в Минприроды КЧР, получение услуги по разработке межевого плана в МФЦ, представления в Минприроды КЧР межевого плана и затем заключение дополнительного соглашения к Договору. При этом в Порядке отсутствует информация о способах осуществления указанных действий, в том числе о возможности осуществления действия посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Выполнение требований сопровождаются издержками арендатора (расчет приведен в приложении 3 к настоящему заключению). По результатам проведенных расчетов Уполномоченным органом сделан вывод о том, что взаимодействие с арендатором посредством электронной почты позволит сократить количество его поездок в Минприроды КЧР и вследствие минимизировать его транспортные и временные издержки.

По мнению Уполномоченного органа, Разработчику необходимо рассмотреть возможность корректировки пунктов 2.9 – 2.11 Порядка в части оптимизации взаимодействия с арендатором, получившим Согласие.

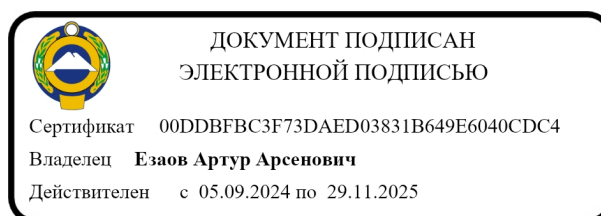
6. В Заявлении, форма которого утверждена приложением 2 к Порядку указано, что арендатор (юридическое лицо) в том числе должен указать свои банковские реквизиты. При этом не понятна цель предоставления арендатором данной информации в Заявлении. Информация о банковских реквизитах необходима при заключении между Минприроды КЧР и арендатором дополнительного соглашения к действующему договору (аренды, безвозмездного пользования или постоянного (бессрочного) пользования) лесного участка и договоров (аренды, безвозмездного пользования или постоянного (бессрочного) пользования) на образуемые лесные участки, на основании решения Минприроды КЧР, после получения арендатором согласия на образование лесных участков путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного)

пользования, аренды или безвозмездного пользования и утверждения схемы расположения лесного участка. Таким образом, по мнению Уполномоченного органа, предоставление информации о банковских реквизитах арендатора в Заявлении является нецелесообразным. Уполномоченный орган рекомендует внести соответствующие изменения в форму Заявления.

Учитывая изложенное, Уполномоченным органом в Приказе № 455-ОЛ выявлены положения, содержащие организационные препятствия для арендаторов – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при подготовке Заявления и документов, а также положения, содержащие избыточные требования к предоставляемому участниками торгов пакету документов, сопровождающиеся необоснованными издержками.

Разработчику необходимо внести изменения в Приказ № 455-ОЛ в соответствии с выводами настоящего заключения. В соответствии с пунктом 5.1 Порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного Постановлением Правительства № 221, в случае несогласия с выводами Уполномоченного органа, содержащимися в заключении об экспертизе, Разработчик вправе в течение 10 рабочих дней после получения настоящего заключения представить в Уполномоченный орган в письменном виде свои возражения.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.



А.А. Езаов

Данные для расчета издержек

Перечень населенных пунктов Карачаево-Черкесской Республики, являющихся отправной точкой для расчета транспортных издержек

№ п/п	Вид и наименование населенного пункта
1.	аул Сары-Тюз
2.	пос. Эльбрусский
3.	пос. Водораздельный
4.	с. Садовое
5.	аул Эркен-Халк
6.	пос. Загедан
7.	аул Бесленей
8.	с. Красный Курган
9.	с. Маруха

Стоимость предоставления некоторых выписок и копий документов из ЕГРН для юридических лиц¹

№ п/п	Вид документа	Стоимость, руб.	
		в виде бумажного документа	в виде электронного документа
1.	Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в ЕГРН	2540	1060
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости	5100	1400
3.	Выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов	3860	1800
4.	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	2540	1640
Среднее значение		3510	1475

Стоимость межевания земельных участков сельскохозяйственного назначения²

¹ Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28.10.2024 № П/0335/24 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, и иной информации»

№ п/п	Размер участка	Стоимость, руб.
1.	до 1 га	6 000
2.	от 1 до 3 га	6 500
3.	от 3 до 5 га	7 500
4.	от 5 до 10 га	9 500
5.	от 10 до 20 га	12 000
6.	от 20 до 30 га	13 500
7.	от 30 до 50 га	17 000
8.	от 50 до 75 га	23 000
9.	от 75 до 100 га	33 000
10.	от 100 га и выше	33 000 (+ 250 руб. за каждый следующий га)
Среднее значение		16 100

Данные для расчетов (по видам издержек)

№ п/п	Показатель / действие	Значение показателя	Источник сведений
1	2	3	4
1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (по полному кругу организаций, включая субъекты малого предпринимательства)	49766,4 руб.	Данные Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу за январь-февраль 2025 года
2.	Среднемесячное рабочее время при 40-часовой рабочей неделе	148 час.	Производственный календарь на 2025 год
3.	Средняя стоимость часа работы работников, занятых выполнением действия	336,26 руб.	Расчет произведен на основе количества рабочих часов в январе-феврале 2025 года при 40-часовой рабочей неделе
ТРАНСПОРТНЫЕ ИЗДЕРЖКИ			
4.	Средняя потребительская цена на бензин автомобильный марки АИ-95 в марте 2025 года по Карачаево-Черкесской Республике	61,43 руб. / л	Управление Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу
5.	Расход топлива (смешанный цикл)	10,2 л / 100 км 0,10 л / 1 км	Технические характеристики автомобиля Lada Niva Travel, сайт АО «Автоваз» ³
6.	Средний путь до ближайшего обособленного подразделения Управления ФНС России по Карачаево-Черкесской Республике	27,27 км	Расчет произведен с помощью сервиса Яндекс.Карты
1	2	3	4
7.	Средний путь до ближайшего МФЦ	24,97 км	Расчет произведен с помощью сервиса

² <https://umfc3.kchgov.ru/mfc/service/95>

³ <https://www.lada.ru/cars/new-largus/universal-cng>

8.	Средний путь до Минприроды КЧР	64,59 км	Яндекс.Карты	
9.	Средний путь до ближайшего отделения Почты России	9,29 км		
СОДЕРЖАТЕЛЬНЫЕ ИЗДЕРЖКИ				
10.	Среднее количество страниц в необходимых для предоставления в Минприроды КЧР документов:		Собственные исследования Уполномоченного органа	
10.1.	в выписке из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	18 стр.	Собственные исследования Уполномоченного органа на основании выписок из ЕГРЮЛ/ЕГРИП пяти организаций разной организационно-правовой формы	
10.2.	в выписке из ЕГРН	3 стр.		
10.3.	в свидетельстве о постановке на налоговый учет в налоговом органе	1 стр.		Собственные исследования Уполномоченного органа
10.4.	в схеме расположения лесного участка	3 стр.		
10.5.	в межевом плане	35 стр.		
11.1.	Средняя стоимость получения выписки из ЕГРН	3510 руб. / в бумаж. виде	Собственные исследования Уполномоченного органа на основании размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН	
11.2.		1475 руб. / в электр. виде		
12.1.	Плата за предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ	200 руб. / обычная	В соответствии с Приказом ФНС России от 19.12.2019 № ММВ-7-14/640@ «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной налоговой службой государственной услуги по предоставлению сведений и документов, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей»	
12.2.		400 руб. / срочная		
13.	Стоимость копирования / печати документов в копировальном центре	15 руб. / стр.	Собственные исследования Уполномоченного органа	
14.1.	Средняя стоимость офисной бумаги	449,44 руб. / упаковка	Расчет на основании цен на упаковку офисной бумаги (500 листов) формата А4 плотностью 80 г/м2 марки С, выборка из 4 брендов бумаги; интернет-магазин «Офисная планета» ⁴	
14.2.		0,90 руб. / 1 лист		
15.	Стоимость заправки картриджа	422,22 руб.	Расчет произведен на основании цен на заправку для 18 типов картриджей по данным сайта сервисного центра «Новотекс» ⁵	
1	2	3	4	

⁴ <https://www.office-planet.ru/>

⁵ <https://novoteks.biz/>

16.	Расход чернил в картридже	0,32 руб. / стр.	При условии использования лазерного принтера с черно-белой печатью с расходом чернил картриджа на 1300 страниц; собственные исследования Уполномоченного органа
17.	Стоимость самостоятельной печати / копирования	1,22 руб. / стр.	Собственные исследования Уполномоченного органа
18.	Стоимость конверта формата А4	20 руб.	Собственные исследования Уполномоченного органа
19.1.	Отправка заказного письма весом до 20 г	91,2 руб.	Тарифы на услугу общедоступной почтовой связи по пересылке внутренней письменной корреспонденции (действительны с 10.02.2025); сайт АО «Почта России» ⁶
19.2.	За каждые последующие 20 г веса простого / заказного письма	4,8 руб.	
ВРЕМЕННЫЕ ИЗДЕРЖКИ			
20.	Транспортные издержки на посещение МФЦ	0,53 чел.-час.	Собственные исследования Уполномоченного органа
21.	Транспортные издержки на посещение обособленного подразделения Управления ФНС России по Карачаево-Черкесской Республике	0,57 чел.-час.	
22.	Транспортные издержки на посещение Минприроды КЧР	1,22 чел.-час.	
23.	Транспортные издержки на посещение отделения Почты России	0,29 чел.-час.	
24.	Онлайн оформление заявки на предоставление сведений и документов из ЕГРН / на разработку межевого плана, оплата услуги с помощью портала государственных услуг Российской Федерации ⁷	0,16 чел.-час.	
25.	Время на оформление заявки на предоставление выписки из ЕГРН / на разработку межевого плана / получение выписки из ЕГРН / межевого плана в МФЦ	0,50 чел.-час.	
26.	Онлайн оформление заявки на предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, оплата услуги на сайте ФНС России ⁸	0,16 чел.-час.	
27.	Время на оформление заявки на предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ/ЕГРИП / получение копии ЕГРЮЛ/ЕГРИП в обособленном подразделении Управления ФНС России по Карачаево-Черкесской Республике	0,50 чел.-час.	
28.	Время на подачу Заявления и документов в Минприроды КЧР	0,33 чел.-чел.	
1	2	3	4

⁶ <https://www.pochta.ru/support/post-rules/tariffs>

⁷ <https://www.gosuslugi.ru/>

⁸ <https://service.nalog.ru/payment/gp.html>

29.	Направление документов почтовым отправлением	0,5 чел.-час.	Собственные исследования Уполномоченного органа
30.	Направление документов электронной почтой	0,20 чел.-час	
31.	Среднее время на самостоятельное копирование / печать документов	0,5 мин. / 1 стр.	
32.	Время на копирование / печать документов, в том числе:		
32.1.	выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	9 мин.	
32.2.	выписки из ЕГРН	1,5 мин.	
32.3.	свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе	0,5 мин.	
32.4.	схемы расположения лесного участка	1,5 мин.	
32.5.	межевого плана	17,5 мин.	

Расчет издержек

Выявленное требование (пункты 2.1 – 2.2 Порядка):

К заявлению арендатора о выдаче согласия на образование лесных участков путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования (далее – Заявление), должны быть приложены:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), содержащая информацию о регистрации договора аренды лесного участка, в случае отсутствия регистрации, копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный лесной участок;

копия документа, удостоверяющего личность (для арендаторов - физических лиц);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее соответственно – ЕГРЮЛ, ЕГРИП);

копия свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе;

схема расположения лесного участка или лесных участков на кадастровом плане территории, которые предлагается образовать и (или) изменить (далее – схема расположения лесного участка).

Действия, необходимые для выполнения требования:

1. Получение выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в ближайшем обособленном подразделении Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Карачаево-Черкесской Республике (далее – ФНС России по КЧР):

1.1. Запрос на получение выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (обычный либо в срочном порядке) при личном посещении подразделения Управления ФНС России по КЧР;

1.2. Получение выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в подразделении Управления ФНС России по КЧР.

2. Получение выписки из ЕГРН (при условии регистрации договора аренды лесного участка) в отделении Многофункционального центра предоставления государственных услуг (далее – МФЦ).

3. Копирование / печать необходимых документов:

3.1. копирование правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный лесной участок (самостоятельно / посредством услуг копировального центра; при условии отсутствия регистрации договора аренды лесного участка);

3.2. копирование свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе;

3.3. печать схемы расположения лесного участка.

4. Направление Заявления и необходимых документов (альтернативные варианты):

– предоставление документов в бумажном виде личным присутствием в Министерство природных ресурсов и экологии Карачаево-Черкесской Республики (далее – Минприроды КЧР);

– направление документов почтовым отправлением;

– направление документов в электронном виде посредством электронной почты.

Расчет максимальных издержек

1. Расчет при оформлении заявки и получении выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в бумажном виде в срочном порядке при личном посещении обособленного подразделения Управления ФНС России по КЧР, оформлении заявки и получении выписки из ЕГРН в бумажном виде в отделении МФЦ, копировании свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе и печати схемы расположения лесного участка в копировальном центре, предоставлении Заявления и документов личным присутствием в Минприроды КЧР

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(27,27 + 27,27 + 24,97 + 24,97 + 64,59) * 0,10 * 61,43 * 2 = 2077,19$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ в срочном порядке в бумажном виде + плата за выписку из ЕГРН в бумажном виде + оплата услуг копировального центра + транспортные издержки = $400 + 3510 + 60 + 2436,08 = 6047,19$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((0,53 + 0,53 + 0,57 + 0,57 + 1,22) * 2 + 0,50 + 0,50 + 0,50 + 0,50 + 0,03 + 0,33) + 6047,19 = 9140,79$ руб.

2. Расчет при оформлении заявки и получении сведений и документов из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в бумажном виде в срочном порядке при личном посещении обособленного подразделения Управления ФНС России по КЧР, оформлении заявки и получении выписки из ЕГРН в бумажном виде в отделении МФЦ, копировании свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе и печати схемы расположения лесного участка в копировальном центре, направлении Заявления и документов почтовым отправлением в Минприроды КЧР

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(27,27 + 27,27 + 24,97 + 24,97 + 9,29) * 0,10 * 61,43 * 2 = 1397,78$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ в срочном порядке в бумажном виде + плата за выписку из ЕГРН в бумажном виде + оплата услуг копировального центра + расходы на почтовые услуги + транспортные издержки = $400 + 3510 + 60 + 140 + 1397,78 = 5507,78$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((0,53 + 0,53 + 0,57 + 0,57 + 0,29) * 2 + 0,50 + 0,50 + 0,50 + 0,50 + 0,03 + 0,50) + 5507,78 = 8033,09$ руб.

Расчет альтернативных издержек

1. Расчет при оформлении онлайн-заявки на предоставление выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП на сайте ФНС России и получении выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в бумажном виде при личном посещении обособленного подразделения Управления ФНС России по КЧР, копировании правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный лесной участок, свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе и печати схемы расположения лесного участка в копировальном центре, предоставлении Заявления и документов личным присутствием в Минприроды КЧР

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(27,27 + 64,59) * 0,10 * 61,43 * 2 = 1128,59$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ в бумажном виде + оплата услуг копировального центра + транспортные издержки = $200 + 105 + 1128,59 = 1433,59$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((0,57 + 1,22) * 2 + 0,16 + 0,50 + 0,06 + 0,33) + 1433,59 = 2990,48$ руб.

2. Расчет при оформлении онлайн-заявки на выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП на сайте ФНС России и получении выписки в электронном виде, ее самостоятельной печати, самостоятельном копировании правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный лесной участок, свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе и печати схемы расположения лесного участка, предоставлении Заявления и документов личным присутствием в Минприроды КЧР

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $64,59 * 0,10 * 61,43 * 2 = 793,55$ руб.

Сумма содержательных издержек: расходы на бумагу и чернила при самостоятельном копировании/печати документов + транспортные издержки = $30,50 + 793,55 = 824,05$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * (1,22 * 2 + 0,16 + 0,21 + 0,33) + 824,05 = 1879,91$ руб.

3. Расчет при оформлении онлайн-заявки на предоставление выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП на сайте ФНС России и получении выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в бумажном виде при личном посещении обособленного подразделения Управления ФНС России по КЧР, самостоятельном копировании правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный лесной участок, свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе и печати схемы расположения лесного участка, направлении Заявления и документов в Минприроды КЧР почтовым отправлением

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(27,27 + 9,29) * 0,10 * 61,43 * 2 = 449,18$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за предоставление сведений и документов из ЕГРЮЛ + расходы на бумагу и чернила при самостоятельном копировании документов + оплата услуг нотариуса + расходы на почтовые услуги + транспортные издержки = $200 + 8,54 + 140 + 449,18 = 797,72$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((0,57 + 0,29) * 2 + 0,16 + 0,50 + 0,06 + 0,5) + 797,72 = 1786,32$ руб.

4. Расчет при оформлении онлайн-заявки на предоставление выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП на сайте ФНС России и получении выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в бумажном виде при личном посещении обособленного подразделения Управления ФНС России по КЧР, получении выписки из ЕГРН в электронном виде, самостоятельном копировании свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе и печати выписки из ЕГРН и схемы расположения лесного участка, направлении Заявления и документов в Минприроды КЧР почтовым отправлением

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(27,27 + 9,29) * 0,10 * 61,43 * 2 = 449,18$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за предоставление выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в бумажном виде + плата за предоставление выписки из ЕГРН в электронном виде + расходы на бумагу и чернила при самостоятельном копировании/печати документов + расходы на почтовые услуги + транспортные издержки = $200 + 1475 + 4,88 + 140 + 449,18 = 2269,06$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((0,57 + 0,29) * 2 + 0,16 + 0,5 + 0,16 + 0,06 + 0,5) + 2269,06 = 3311,46$ руб.

Расчет минимальных издержек

1. Расчет при условии получения Минприроды КЧР выписок из ЕГРЮЛ/ЕГРИП и ЕГРН посредством межведомственного информационного взаимодействия, самостоятельной печати арендатором схемы расположения лесного участка, предоставлении арендатором Заявления и документов личным присутствием в Минприроды КЧР

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $64,59 * 0,10 * 61,43 * 2 = 793,55$ руб.

Сумма содержательных издержек: расходы на бумагу и чернила при самостоятельном копировании/печати документов + транспортные издержки = $3,66 + 793,55 = 797,21$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * (1,22 * 2 + 0,03 + 0,33) + 797,21 = 1738,74$ руб.

2. Расчет при условии получения Минприроды КЧР выписок из ЕГРЮЛ/ЕГРИП и ЕГРН посредством межведомственного информационного взаимодействия, самостоятельной печати арендатором схемы расположения лесного участка, направлении Заявления и документов почтовым отправлением в Минприроды КЧР

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $9,29 * 0,10 * 61,43 * 2 = 114,14$ руб.

Сумма содержательных издержек: расходы на бумагу и чернила при самостоятельном копировании/печати документов + расходы на почтовые услуги + транспортные издержки = $3,66 + 116 + 114,14 = 233,80$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * (0,29 * 2 + 0,03 + 0,5) + 1266,22 = 607,05$ руб.

3. Расчет при условии получения Минприроды КЧР выписок из ЕГРЮЛ/ЕГРИП и ЕГРН посредством межведомственного информационного взаимодействия издержек и направлении арендатором Заявления и документов электронной почтой

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * 0,20 = 67,25$ руб.

Сравнение издержек:

№ п/п	Способ предоставления заявления и документов к нему	Издержки, руб.	
		Максимальные	Минимальные
1.	Личное предоставление	9140,79	1738,74
2.	Почтовое отправление	8033,09	607,05
3.	Электронная почта		67,25

Выявленное требование (пункты 2.9 – 2.11 Порядка):

В случае выдачи согласия на образование лесных участков путем раздела лесного участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования (далее – Согласие) арендатор разрабатывает и представляет в Минприроды КЧР межевой план образуемых лесных участков, на основании которого Минприроды КЧР принимает решение о разделе лесного участка и направляет образуемые лесные участки на государственную регистрацию права собственности Российской Федерации в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр).

После прохождения регистрации права собственности Минприроды КЧР принимает решение о заключении дополнительного соглашения к действующему договору (аренды, безвозмездного пользования или постоянного (бессрочного) пользования) лесного участка и договоров (аренды, безвозмездного пользования или постоянного (бессрочного) пользования) на образуемые лесные участки (далее – Договор) на условиях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Действия, необходимые для выполнения требования:

1. Получение Согласия в Минприроды КЧР.
2. Получение услуги по разработке межевого плана в МФЦ.
3. Представление межевого плана на рассмотрение в Минприроды КЧР.
4. Заключение дополнительного соглашения к Договору.

Расчет максимальных издержек

Расчет при получении Согласия в Минприроды КЧР личным присутствием, оформлении заявки на разработку межевого плана и его получении в бумажном виде в отделении МФЦ, представлении межевого плана в Минприроды КЧР личным присутствием, поездки в Минприроды КЧР для заключения дополнительного соглашения к Договору.

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(64,59 + 24,97 + 24,97 + 64,59 + 64,59) * 0,10 * 61,43 * 2 = 2994,22$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за разработку межевого плана + транспортные издержки = $16100 + 2994,22 = 19094,22$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((1,22 + 0,53 + 0,53 + 1,22 + 1,22) * 2 + 0,33 + 0,50 + 0,50 + 0,33 + 0,33) + 19094,22 = 22937,67$ руб.

Расчет альтернативных издержек

1. Расчет при получении Согласия в Минприроды КЧР личным присутствием, оформлении онлайн-заявки на разработку межевого плана и его получении в бумажном виде в отделении МФЦ, представлении межевого плана в Минприроды КЧР личным присутствием, поездки в Минприроды КЧР для заключения дополнительного соглашения к Договору.

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(64,59 + 24,97 + 64,59 + 64,59) * 0,10 * 61,43 * 2 = 2687,44$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за разработку межевого плана + транспортные издержки = $16100 + 2687,44 = 18787,44$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((1,22 + 0,53 + 1,22 + 1,22) * 2 + 0,33 + 0,16 + 0,50 + 0,33 + 0,33) + 18787,44 = 22160,13$ руб.

2. Расчет при получении Согласия по электронной почте / почтовым отправлением, оформлении онлайн-заявки на разработку межевого плана и его получении в электронном виде, самостоятельной печати межевого плана и его направлении в Минприроды КЧР почтовым отправлением, поездки в Минприроды КЧР для заключения дополнительного соглашения к Договору.

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $(9,29 + 64,59) * 0,10 * 61,43 * 2 = 907,69$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за разработку межевого плана + расходы на бумагу и чернила при самостоятельной печати межевого плана + почтовые расходы + транспортные издержки = $16100 + 42,70 + 149,6 + 907,69 = 17199,99$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * ((0,29 + 1,22) * 2 + 0,16 + 0,29 + 0,5 + 0,33) + 17199,99 = 18645,91$ руб.

Расчет минимальных издержек

Расчет при получении Согласия по электронной почте / почтовым отправлением, оформлении онлайн-заявки на разработку межевого плана и его получении в электронном виде, направлении межевого плана в Минприроды КЧР по электронной почте, поездки в Минприроды КЧР для заключения дополнительного соглашения к Договору.

Транспортные издержки (содержательные): расстояние * расход топлива * цена топлива * количество поездок = $64,59 * 0,10 * 61,43 * 2 = 793,55$ руб.

Сумма содержательных издержек: плата за разработку межевого плана + транспортные издержки = $16100 + 793,55 = 16893,55$ руб.

Общая сумма издержек: средняя стоимость часа работы * сумма временных издержек + сумма содержательных издержек = $336,26 * (1,22 * 2 + 0,16 + 0,20 + 0,33) + 16893,55 = 17946,05$ руб.